ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

УПРАВА РАЙОНА МАРФИНО ГОРОДА МОСКВЫ

Северо-Восточный административный округ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.04.2024 № 01-19-37/24

О подготовке района Марфино города Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025гг. и признании утратившим силу распоряжения управы от 05 мая 2023г. № 01-19-45/23

В соответствии с постановлением Правительства Москвы от 25 октября 2011 г. № 510-ПП «О порядке взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы по подготовке и проведению отопительных периодов» и в целях обеспечения надежной и устойчивой работы объектов жилищно-коммунального хозяйства, социальной сферы и прочих объектов, расположенных на территории округа в осенне-зимний период 2024-2025 гг.:

1. **Утвердить:**

1.1. График подготовки жилищного фонда района Марфино города Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. (приложение 1).

1.2. Состав тепловой комиссии по контролю за ходом подготовки жилищного фонда, инженерно-коммунальной инфраструктуры и прочих объектов округа к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. (приложение 2).

2. **Управляющим компаниям района ГБУ «Жилищник района Марфино», АО «ВК Комфорт», ЖСК «ВДНХ-2»:**

2.1. Обеспечить выполнение графика подготовки жилищного фонда Москвы к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. согласно приложению 1 с оформлением актов и паспортов готовности на каждое строение в срок **до 25 августа 2025 г.**

3. **Заместителям главы управы по направлениям:**

2.3. Обеспечить в установленном порядке контроль за подготовкой к осенне-зимнему 2024-2025 гг. периоду объектов социальной сферы, промышленности, торговли, прочих строений, объектов теплоснабжения и инженерно-коммунальной инфраструктуры.

2.4. Начальнику отдела по вопросам ЖКХиБ Ильченко К.Л., заместителям главы управы по направлениям Овчинниковой И.А., Якуничевой Е.А представлять в префектуру ежедневно, **начиная с 15 мая 2024г.,** оперативные данные о ходе работ по подготовке к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.

4. ГБУ «Жилищник района Марфино»:

4.1. При подготовке многоквартирных домов к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. устранить замечания теплоснабжающих организаций в работе систем теплоснабжения и горячего водоснабжения, обеспечить их наладку согласно нормативным требованиям.

4.2. Принять к сведению, что в состав комиссии по оценке готовности многоквартирных домов к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. в соответствии с требованиями Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 24 марта 2003 г. № 115, должны входить специалисты, имеющие соответствующее теплоэнергетическое образование, прошедшие обучение и проверку знаний по вышеуказанным Правилам технической эксплуатации тепловых энергоустановок.

4.3. Обеспечить подготовку уборочной техники до 25 августа 2024г., провести смотры готовности техники к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг.

4.4. В соответствии с нормативными требованиями обеспечить подготовку аварийных служб в части укомплектованности персоналом, техникой, аварийным запасом материалов и оборудования.

4.5. Обеспечить подготовку диспетчерских служб к работе в осенне-зимний период 2024-2025 гг. в срок до 10 сентября 2024г.

4.6. Сформировать специализированные бригады по очистке скатных кровель жилых и прочих строений в осенне-зимний период 2024-2025 гг., обеспечить обучение персонала и укомплектование оборудованием, инвентарем и спецодеждой для выполнения работ на высоте в срок до 1 сентября 2025 г.

5. Начальнику отдела ЖКХиБ управы Ильченко К.Л., заместителям главы управы по направлениям Овчинниковой И.А., Якуничевой Е.А:

5.1. Обеспечить в установленном порядке контроль за подготовкой к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. объектов нежилого фонда (учреждений социальной сферы, объектов торговли, административных, промышленных и прочих объектов) на территории округа в срок до 25 августа 2024г.

5.2. При подготовке объектов нежилого фонда к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг. обеспечить контроль за устранением правообладателями объектов нежилого фонда замечаний теплоснабжающих организаций в работе систем теплоснабжения и горячего водоснабжения, обеспечением их наладки согласно нормативным требованиям.

5.3. Установить контроль за отключением и включением горячей воды для проведения гидравлических испытаний, обеспечить тесное взаимодействие с ресурсоснабжающими организациями в целях исключения нарушений сроков подачи горячей воды.

5.4. Обеспечить контроль за формированием специализированных бригад по очистке скатных кровель нежилых строений в осенне-зимний период 2024-2025 гг., обучением персонала и укомплектованием оборудованием, инвентарем и спецодеждой для выполнения работ на высоте в срок **до 1 сентября 2024г.**

6. Начальнику отдела по вопросам ЖКХиБ Ильченко К.Л.:

6.1. Еженедельно на заседаниях тепловой комиссии рассматривать ход выполнения работ по подготовке жилищного фонда, объектов социальной сферы, потребительского рынка и прочих объектов к осенне-зимней эксплуатации.

6.2. Осуществлять взаимодействие с Государственной жилищной инспекцией города Москвы и ресурсоснабжающими организациями по вопросам подготовки объектов округа к осенне-зимнему периоду 2024-2025 гг.

7. Признать утратившим силу распоряжение управы района Марфино распоряжения управы от 05 мая 2023г. № 01-19-45/23 «О подготовке жилищного фонда района к осенне-зимнему периоду 2023-2024 гг.

8. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на начальника отдела по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства Ильченко К.Л.

Глава управы
района Марфино
города Москвы **И.С. Мальцев**